

TANTÁRGYI TEMATIKA

2021/2022. tanév I. félév

Polgári jogi alapismeretek gyakorlat

Munkaügyi és Társadalombiztosítási Igazgatási BA szak

Tantárgy neve: Polgári jogi alapismeretek gyakorlat	Tantárgy Neptun-kódja: Nappali tagozat: AJPJT142MBAN3 Levelező tagozat: AJPJT142MBAL3 Tárgyfelelős intézet: Civilisztikai Tudományok Intézete Polgári Jogi Intézeti Tanszék
Tantárgyelem: kötelező tárgy	
Tárgyfelelős: Dr. Juhász Ágnes egyetemi docens	
Közreműködő oktató(k): Dr. Leszkoven László egyetemi docens dr. Tóth Gergő József tudományos segédmunkatárs	
Javasolt félév: 3. félév- őszi	Előfeltétel: -
Óraszám/hét: nappali: 2 óra/hét, levelező: 4 óra/félév	Számonkérés módja: kollokvium
Kreditpont: 1 kredit	Munkarend: nappali / levelező
Tantárgy feladata és célja: A polgári jog a civilisztikai tudományterület alapozó tantárgya. A gyakorlati foglalkozások célja olyan módszertani ismeretek nyújtása, amely segíti a hallgatókat abban, hogy jogeseteken keresztül betekintést nyerjenek a polgári anyagi jogi ítélkezési gyakorlatba, illetve jogalkalmazási, jogértelmezési képességeiket fejlesszék. A kurzus során a hallgatók olyan gyakorlati ismereteket is elsajátíthatnak, mint a leggyakrabban előforduló, egyszerű szerződések megszerkesztése, vagy az ítélkezési gyakorlat felkutatása az egyes jogi adatbázisokban. A gyakorlatokon a feladatmegoldásokkor alkalmazható a kiscsoportos foglalkozás.	
Fejlesztendő kompetenciák:	
<i>tudás:</i> T1, T6	
<i>képesség:</i> K2	
<i>attitűd:</i> A5	
<i>autonómia és felelősség:</i> F3	
Tantárgy tematikus leírása:	
<u>nappali tagozat:</u> 2Mu – szerda – 8:00-10:00-ig – A/5. 209. – dr. Tóth Gergő József	
<u>levelező tagozat:</u> 2021. XI. 26. (péntek) 16:00-19:30-ig – A/1. 307. – dr. Tóth Gergő József	
Előadás:	
1. Általános rész. A polgári jog tárgyköre, rendszere. A polgári jog alapelvei. A jogviszony alanya, tárgya és tartalma (alanyi jog, igény, hatalmasság, stb.). A jogi tények mibenléte és csoportjai. Emberi	

magatartások. Emberi és társadalmi körülmények. A közhatalmi aktusok, mint jogi tények. A külső körülmények.

2. Személyek joga. A polgári jogviszony alanyai: a természetes és mesterséges jogalanyok. A jogképesség kezdete és megszűnése. A cselekvőképességre vonatkozó szabályok (a korlátozottan cselekvőképesek és cselekvőképtelenek köre, jognyilatkozataik).
3. A jogi személy mibenléte, kritériumai. Egyes jogi személyek. Az egyesület és a civil szervezetek (pártok). Az alapítvány és a közalapítvány jogi személyiségének sajátosságai. A gazdasági társaságok jogalanyisága, jogképessége.
4. A személyiség polgári jogi védelme. Általános és nevesített személyiségi jogok. Jogvédelmi eszközök. A jogi személyek személyiségvédelme. Szerzői jogi és iparjogvédelmi alapfogalmak.
5. Dologi jog. A kötelmi és a dologi jogviszony jellemzői (statika, dinamika). Birtok és birtokvédelem A tulajdonjog megszerzése és megszűnése. Eredeti és származékos szerzőismódok.
6. A közös tulajdon. A korlátolt dologi jogok. A tulajdonjog és egyéb dologi jogok védelmi eszközei.
7. Öröklési jog. Az öröklés feltételei. A törvényes öröklés alapvető szabályai. A végintézkedésen alapuló öröklés. A hagyatéki eljárás. Az örökösök jogállása.
8. Kötelmi jog: A kötelelem fogalma, helye a jogrendszerben. Kötelelem-keletkeztető tényállások. Csonka kötelemek (naturalis obligatio, elévülés, beszámítás). A kötelelem alanyai: képviselő és álképviselő, egyidejű és egymást követő többalanyúság.
9. A kötelelem tárgya: a szolgáltatás; pénzszolgáltatás és kamatszabályok. A szerződés általános kérdései, szerződési alapelvek. A szolgáltatás-ellenszolgáltatás kérdése. A szolgáltatás fajtái.
10. A szerződés megkötése (általános szabályok és speciális módok, az előszerződés). A szerződés hatályosulása, szerződési jogkövetkezmények. A szerződés értelmezése.
11. A szerződés érvénytelensége és hatálytalansága. Az érvénytelenség formái; semmisségi és megtámadhatósági okok. Az érvénytelenség jogkövetkezményei. A részleges érvénytelenség. A szerződés módosulása, illetve módosítása.
12. Felelősség a szerződések megszegése körében és szerződéson kívül. A károkozásért fennálló felelősség elemei és mértéke. Speciális felelősségi alakzatok.
13. A szerződési alaptípusok tagolása a szolgáltatást nyújtó kötelezett magatartása szerint (dare, non facere, facere, praestare). Az adásvételi szerződés. Bérleti, lakásbérleti szerződés.
14. Az eredménykötelek és gondossági kötelek sajátosságai. A vállalkozás, fuvarozás. A megbízási szerződés. Speciális megbízások. A letét. A tartási szerződés.

Félévközi számonkérés módja és értékelése:

A gyakorlati foglalkozásokon való részvétel az aláírás megszerzésének feltétele. Nappali tagozaton kettőnél több hiányzás az aláírás megtagadását vonja maga után. Amennyiben a hallgató ezt meghaladja, az aláírás pótlására a teljes félévi tananyagból, a szorgalmi időszak utolsó hetében, írásbeli beszámoló útján van lehetőség. Sikertelen (51%-ot el nem érő) vagy elmulasztott beszámoló az aláírás megtagadását vonja maga után.

A Covid 19 járvány alakulása és az adott gyakorlati előadást tartó oktató különös veszélyeztetettsége okán a Tanszék fenntartja magának a lehetőséget, hogy a szemináriumokat online formában, a Google Meet rendszerén keresztül tartja meg, amelyről a hallgatók a Neptun rendszeren keresztül valamint a Tanszék honlapján és Facebook oldalán egyaránt kapnak értesítést.

Gyakorlati jegy teljesítésének módja, értékelése:

A gyakorlat értékelése ötfokozatú. A félév során **nappali tagozaton 1 zárthelyi dolgozat megírása kötelező, amelyet a hallgatók online formában, az e-learning rendszeren keresztül teljesíthetnek a szemináriumvezető által meghatározott időpontokban.** Az egyes számonkérések anyagát az elhangzott előadások témakörei határozzák meg. A zárthelyi dolgozat legalább 60%-os teljesítése a feltétele az „elégséges (2)” minősítésnek, 70%-os a „közepes (3)” minősítésnek, 80%-os a „jó (4)” minősítésnek és a 90%-os teljesítményt elérő hallgató „jeles (5)” minősítést kap.

Levelező tagozaton a gyakorlati foglalkozáson való jelenlét az aláírás és a megajánlott közepes (3) gyakorlati jegy feltétele. Aki a féléves tananyaghoz kapcsolódó különböző témakörben összesen öt kúriai vagy ítélőtáblai döntést, illetve az annak alapjául szolgáló jogesetet (tényállást) dolgoz fel és mutat be írásbeli feladat formájában, a beadott dolgozat színvonalához mérten jó (4) vagy jeles (5) érdemjegyet kaphat. –

Kötelező irodalom:

1. Kriston Edit - Sági Edit – Tóth Gergő: Jogi alapismeretek. (ideiglenes jegyzet) Novotni Kiadó, Miskolc, 2016.
1. Pusztahelyi Réka: The Time Limits for Enforcing Claims and Exercising Rights: Preclusive Terms and Periods of Limitation in the light of the Proposal of the New Hungarian Civil Code ZBORNIK RA-DOVA PRAVNI FAKULTET (NOVI SAD) 46.:(2.) pp. 551-571. (2012)

Ajánlott irodalom:

1. Barzó Tímea-Papp Tekla (szerk.) Civilisztika I. Általános tanok, Személyek joga, Szellemi alkotások joga. Budapest, Magyarország: Dialóg Campus Kiadó, 2018.
2. Barzó Tímea-Papp Tekla (szerk.) Civilisztika II. Dologi jog, Felelősségtan. Budapest, Magyarország : Dialóg Campus Kiadó (2019)
3. Juhász Ágnes: A szerződés módosítás kérdésköre a magyar polgári jogban (Wolters Kluwer, Budapest, 2019)
4. Barzó Tímea – Juhász Ágnes – Pusztahelyi Réka – Sági Edit: Öröklési jog (Novotni Alapítvány, Miskolc, 2017. második, átdolgozott kiadás)
5. Szalai Péter: Intellectual Property Rights in the Hungarian Legal System, with and Overview of the New Civil Code, In: Smuk Péter (szerk.) Transformation of the Hungarian Legal System 2010-2013. Budapest: Complex Kiadó, 2013. pp. 305-316.